

*Корректировка проекта планировки и проекта межевания
территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и
части 33:19:020308 по д. Всполье муниципального образования
город Суздаль Владимирской области*

2/25-АПП

Проект планировки территории

Том 1

Основная (утверждаемая) часть

*Корректировка проекта планировки и проекта межевания
территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и
части 33:19:020308 по д. Всполье муниципального образования
город Суздаль Владимирской области*

2/25-АПП

Проект планировки территории

Том 1

Основная (утверждаемая) часть

Заместитель директора ООО «Арт-Бюро»

Л. В. Крылова

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

2026

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I. Основная (утверждаемая) часть

Том II. Материалы по обоснованию

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

№ п/п	Наименование чертежей	Масштаб	Кол-во листов
I	Текстовая часть		
II	Графическая часть		
1	Чертеж планировки территории	1:1000	
2	Чертеж красных линий	1:1000	
3	Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры	1:1000	
4	Чертеж линий, обозначающих линии связи, объекты инженерной инфраструктуры	1:1000	
5	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	1:1000	
6	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям: автомобильные дороги местного значения, газоснабжение, электроснабжение	1:1000	
7	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям: водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение	1:1000	

Согласовано

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

2/25-АПП-С

Изм. Кол. уч Лист № док Подп. Дата

Содержание тома 1

Стадия	Лист	Листов
		1

ООО "АРТ-БЮРО"

Разработал Тихомиров

СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

- | | |
|---|---|
| 1. Положения о размещении объектов капитального строительства | 3 |
| 2. Красные линии | 6 |
| 3. Графическая часть | 7 |

[illegible]

1. Положения о размещении объектов капитального строительства

1.1. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

На рассматриваемой территории планируемые объекты федерального, регионального значения отсутствуют.

Перечень планируемых к размещению объектов капитального строительства местного значения и их характеристики

№ объекта на чертеже	Объект	Вид разрешенного использования	Предельное кол-во этажей/ Этажность	Площадь участка, га
14	Дошкольное, начальное и среднее общее образование(3.5.1.)	– размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).	3/2	0,79

1.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатель
1.	Территория квартала	га	8,4
2.	Население	тыс.чел	0,762
	В том числе:		
2.1	Существующая застройка	тыс.чел	0,442
2.2	Новое строительство	тыс.чел	0,320
3.	Жилищный фонд		
3.1	Общая площадь жилых домов (для нового строительства)	тыс.кв. м. общ. площ.	9,59
3.2	Количество квартир для нового строительства	единиц	222
3.4	Расчетная жилищная обеспеченность на 2030 год (для нового строительства)	кв. м / чел	30,0
3.5	Плотность населения (на проектируемую территорию)	чел. / га	90,71

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2/25-АПП-Т

Лист

3

1.3. Положение о характеристиках планируемого развития систем социального и транспортного обслуживания, а также инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

Ориентировочный расчет потребности в основных учреждениях обслуживания на население 762 чел.

№ п/п	Наименование объектов	Норма на 1000 жителей	По расчету	По проекту	Размещение
1	Объекты образования				
	- дошкольные образовательные организации (при 100% охвате)	65 мест	50	190	На проектируемой территории
	- общеобразовательные организации	97 мест	75	-	На прилегающей территории
2	Объекты здравоохранения				
	- стационары для взрослых и детей	13,47 коек	10,26	-	На прилегающей территории
	- амбулаторно-поликлиническая сеть	18,15 пос./смену	13,83		
3	Объекты физической культуры и спорта				
	- территория для физкультурно-спортивных сооружений	1950,0 кв.м	1495	-	На прилегающей территории
4	Объекты культуры и искусства				
	- помещения для досуга	50-60 кв.м общ.пл.	42	-	На прилегающей территории
5	Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания				
	-отделение почтовой связи	1	1	-	На прилегающей территории
	- объекты общественного питания	40 мест	30,5	-	На прилегающей территории
	- объекты торговли	353 кв. м торг. пл.	269	Ориент. 900 (сущ.)	На проектируемой территории
	- объекты бытового обслуживания	9 раб места	6,90	-	На прилегающей территории

Транспортное обслуживание

Транспортное обслуживание территории многоквартирной застройки и детского дошкольного учреждения предусматривается по всему периметру жилого квартала и с проектируемой улицы местного значения южнее жилой

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2/25-АПП-Т	Лист
							4

группы.

Ширина проезжей части бульвара Всполье предусматривается 15м, число полос движения 4 (по 2 в каждом направлении).

В существующем створе ул. Спортивная ширина проезжей части 7м (2 полосы движения).

В створе проектируемой улицы местного значения (в южной части), соединяющей бульвар Всполье и ул. Спортивная предусматривается проезжая часть шириной 9м, в т.ч. по одной полосе движения в каждую сторону и одна полоса для организации парковочных мест со стороны спорткомплекса.

Территория квартала обеспечена удобными пешеходными связями. Все пешеходные потоки, формирующиеся внутри территории, имеют выходы к проектируемой остановке общественного транспорта, детскому саду и учреждениям культурно-бытового обслуживания.

Территория проектируемого квартала полностью охвачена радиусом пешеходной доступности до ближайших остановок общественного пассажирского транспорта.

Остановки общественного транспорта размещаются по бульвару Всполье.

Инженерное обеспечение территории

Проектом приняты для обеспечения территории инженерной инфраструктурой:

- централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение;
- централизованная канализация хозяйственно-бытовая и дождевая;
- централизованное газоснабжение;
- централизованное электроснабжение;
- в качестве поквартирных источников тепла для проектируемых жилых домов предлагаются настенные газовые котлы с закрытой камерой сгорания.

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Водоснабжение	м.куб./час	183,22
2	Водоотведение	м.куб./час	183,22
3	Электроснабжение	кВт	603,99
4	Теплоснабжение	ккал/ч	407240
5	Газоснабжение	м.куб./час	1067,29

Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2/25-АПП-Т	Лист
							5

2. Красные линии

В соответствии с действующим законодательством красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее – линейные объекты). Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Проектом предусматривается установление красных линий с учетом сложившегося кадастрового деления территории с привязкой к системе координат МСК-33. Координаты точек представлены в таблице.

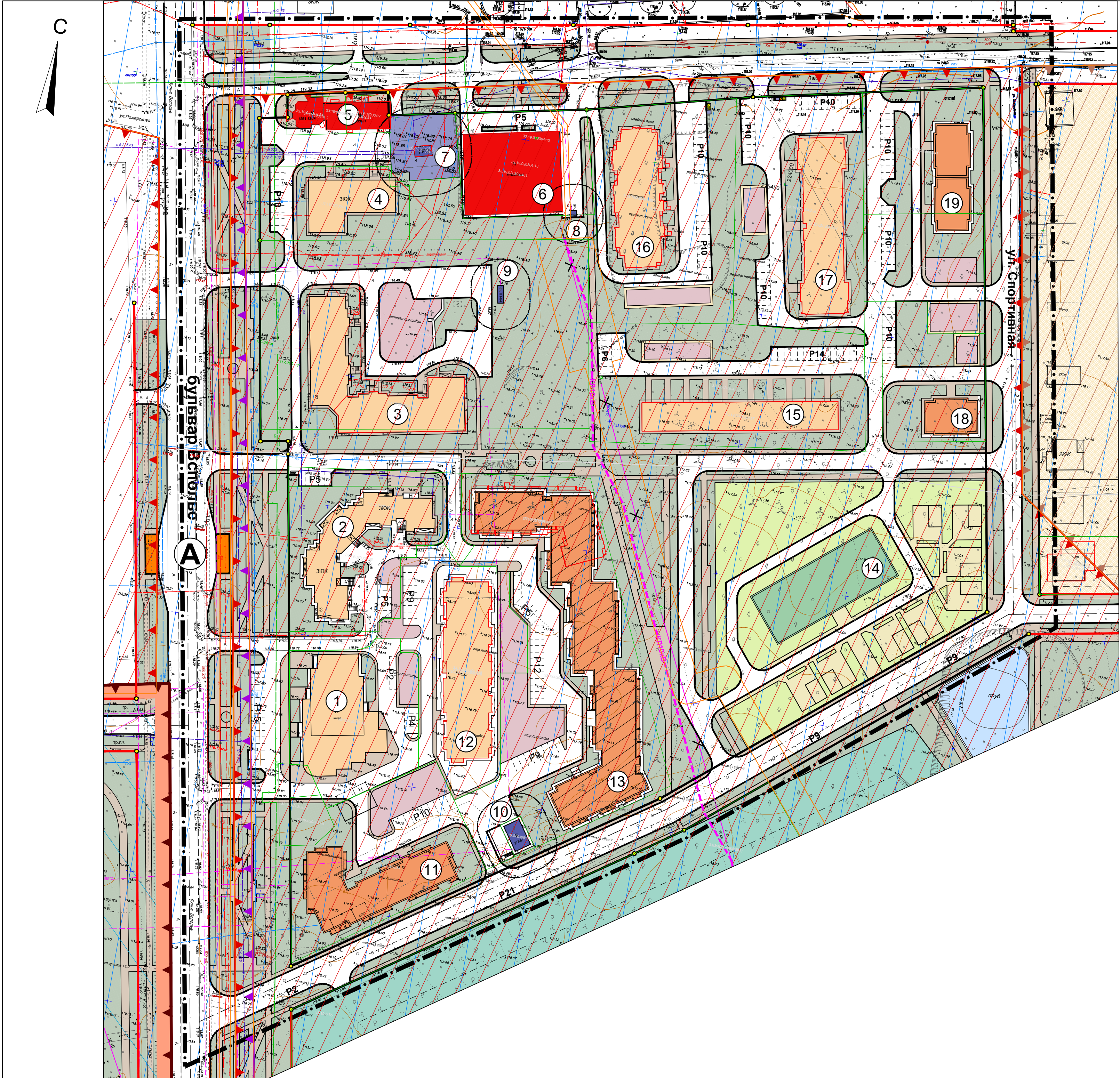
Ведомость координат характерных точек поворота красных линий

Номера характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	225124.94	223866.44
2	225316.73	223831.76
3	225321.50	223830.90
4	225319.68	223820.53
5	225394.89	223807.09
6	225440.67	223798.92
7	225442.81	223809.40
8	225451.28	223807.93
9	225455.90	223829.44
10	225458.74	223845.41
11	225450.24	223847.24
12	225455.34	223871.92
13	225465.34	223920.92
14	225480.99	223982.38
15	225499.62	224068.12
16	225303.27	224103.97
17	225211.99	223993.67
18	225108.77	223869.37
19	225189.70	223987.65
20	225201.67	224004.73
21	225297.87	224120.98
22	225313.39	224122.45
23	225504.38	224087.59
24	225504.64	224088.45

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	2/25-АПП-Т			6

3. Графическая часть

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв. №							Лист
									7
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2/25-АПП-Т



ЭКСПЛИКАЦИЯ

- Здания и сооружения существующие**
- 1. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
 - 2. Многоквартирный жилой дом
 - 3. Многоквартирный жилой дом
 - 4. Многоквартирный жилой дом
 - 5. Магазин
 - 6. Магазин универсальный
 - 7. Газораспределительный пункт
 - 8. Трансформаторная подстанция
 - 9. Трансформаторная подстанция
 - 10. Трансформаторная подстанция
 - 12. Многоквартирный жилой дом
 - 15. Многоквартирный жилой дом
 - 16. Многоквартирный жилой дом
 - 17. Многоквартирный жилой дом
- Здания и сооружения строящиеся**
- 13. Многоквартирный жилой дом
- Здания и сооружения проектируемые**
- 11. Многоквартирный жилой дом
 - 14. Детское дошкольное учреждение на 190 мест
 - 18. Многоквартирный жилой дом
 - 19. Многоквартирный жилой дом

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- условная граница проектируемой территории
- Зоны с особыми условиями использования территории:
 - граница территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области (в соответствии с Приказом Министерства культуры РФ от 05 октября 2016 года №2246)
 - зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места "Старинный Суздаль" (Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-4)
 - Зона с особыми условиями использования территории - зона регулирования застройки объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места "Старинный Суздаль" (Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Режим Р-5)
- Зона с особыми условиями использования территории памятника археологии регионального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля», X-XIII, XIV-XVII вв.
- санитарно-защитные зоны от инженерных сооружений
- зона санитарной охраны водозабора ООО "Водозаборные сооружения", 3 пояс
- существующее кадастровое деление территории
- красные линии, утвержденные ранее разработанными проектами планировки
- красные линии устанавливаемые или изменяемые
- существующая индивидуальная жилая застройка
- существующая многоквартирная жилая застройка
- строящаяся многоквартирная жилая застройка
- проектируемая многоквартирная жилая застройка
- проектируемая застройка общественно-делового назначения
- проектируемое детское дошкольное учреждение на 190 мест
- детские игровые площадки, площадки отдыха взрослого населения, спортивные площадки
- озеленение
- территория инженерных сооружений
- остановка общественного транспорта проектируемая
- ЛЭП ВЛ 10кВ, предлагаемые к переносу в кабель
- предлагаемая трасса прохождения ЛЭП КЛ 10кВ

Ведомость зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество				Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			Зданий	Квартир	Всего	застройки	общая, нормируемая		Здания	Всего		
				Мощность			Здания	Всего			Здания	Всего
ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ												
ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ												
1	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	3	1	16	16	1106,7	1106,7	760,25	760,25	общ.пл.кв.	-	
								828,66	828,66	встр.-пристр. пом.	-	
2	Многоквартирный жилой дом	3	1	20	20	875,0 (ориентировочно)		1763,5	1763,5	-	-	
3	Многоквартирный жилой дом	3	1	-	-	1350,2 (ориентировочно)		-	-	-	-	
4	Многоквартирный жилой дом	3	1	-	-	510,89 (ориентировочно)		-	-	-	-	
12	Многоквартирный жилой дом	3	1	52	52	1183,2	1183,2	2254,3	2254,3	13061	13061	
15	Многоквартирный жилой дом	2	1	10	10	886,43	886,43	1223,4	1223,4	-	-	
16	Многоквартирный жилой дом	3	1	32	32	867,61	867,61	1538,2	1538,2	8014,88	8014,88	
17	Многоквартирный жилой дом	3	1	34	34	1071,2	1071,2	1892,6	1892,6	12396,0	12396,0	
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ												
5	Магазин	1-2	1	-	-	361,35 (ориентировочно)		-	-	-	-	
6	Магазин универсальный	1	1	-	-	1131,25 (ориентировочно)		-	-	-	-	
ПРОЧИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ												
7	газораспределительный пункт	1	1	-	-	25,63	25,63	-	-	-	-	
8	трансформаторная подстанция	1	1	-	-	5,88	5,88	-	-	-	-	
9	трансформаторная подстанция	1	1	-	-	15,55	15,55	-	-	-	-	
10	трансформаторная подстанция	1	1	-	-	66,52	66,52	-	-	-	-	
ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ СТРОЯЩИЕСЯ												
ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ												
13	Многоквартирный жилой дом	3	1	131	131	2931,0 ориентир.	2931,0 ориентир.	5541,78 ориентир.	5541,78 ориентир.	-	-	
ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ												
ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ												
11	Многоквартирный жилой дом	3	1	55	55	1151,0	1151,0	2348,10	2348,10	-	-	
18	Многоквартирный жилой дом	3	1	12	12	274,69	274,69	566,25	566,25	3495,0	3495,0	
19	Многоквартирный жилой дом	3	2	24	24	549,38	549,38	1132,5	1132,5	6990,0	6990,0	
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ												
14	детское дошкольное учреждение на 190 мест	2	1	-	-	1113,0	1113,0	-	-	11519,55	11519,55	

- Примечание:
- 1. Нумерация зданий и сооружений принята в соответствии с "Проектом планировки и проектом межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области", утвержденного постановлением администрации МО города Суздаля от 09.09.2019 г. №441.
 - 2. Парковочные места автомобильного транспорта существующей застройки показаны ориентировочно.

						2/25-АПП			
						Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области			
изм.	кол.	лист.	№ док	подпись	дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки	стадия	лист	листов
Разработал	Тихомиров						ППТ	1	15
						Чертеж планировки территории. М1:1000	ООО "АРТ-БЮРО"		



ЭКСПЛИКАЦИЯ

Здания и сооружения существующие

- 1. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
- 2. Многоквартирный жилой дом
- 3. Многоквартирный жилой дом
- 4. Многоквартирный жилой дом
- 5. Магазин
- 6. Магазин универсальный
- 7. Газораспределительный пункт
- 8. Трансформаторная подстанция
- 9. Трансформаторная подстанция
- 10. Трансформаторная подстанция
- 12. Многоквартирный жилой дом
- 15. Многоквартирный жилой дом
- 16. Многоквартирный жилой дом
- 17. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения строящиеся

- 13. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения проектируемые

- 11. Многоквартирный жилой дом
- 14. Детское дошкольное учреждение на 190 мест
- 18. Многоквартирный жилой дом
- 19. Многоквартирный жилой дом

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- условная граница проектируемой территории
- существующее кадастровое деление территории
- красные линии, утвержденные ранее разработанными проектами планировки
- красные линии устанавливаемые или изменяемые
- номера характерных точек поворота
- территории общего пользования

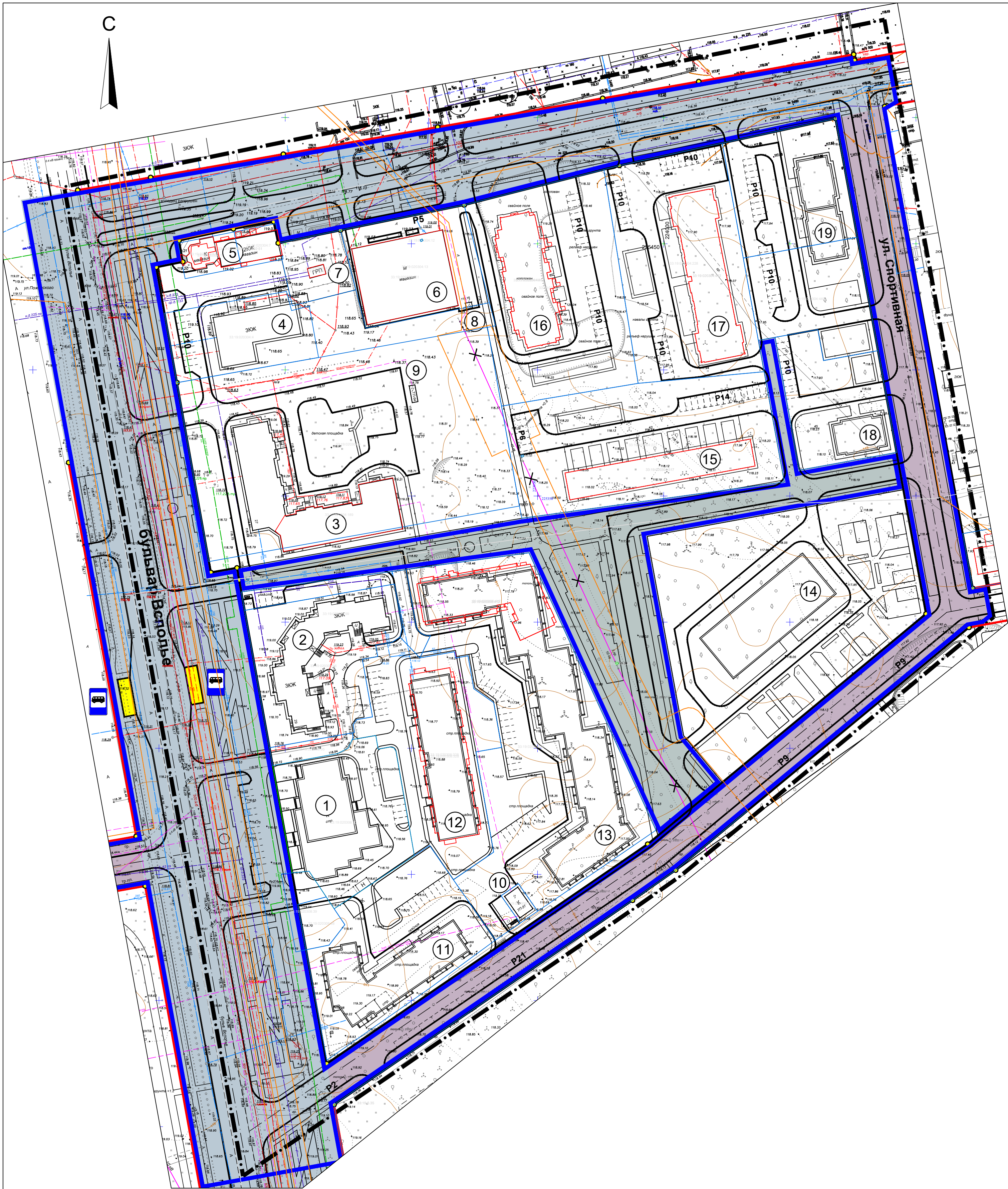
ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ПОВОРОТА КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номера характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	225124.94	223866.44
2	225316.73	223831.76
3	225321.50	223830.90
4	225319.68	223820.53
5	225394.89	223807.09
6	225440.67	223798.92
7	225442.81	223809.40
8	225451.28	223807.93
9	225455.90	223829.44
10	225458.74	223845.41
11	225450.24	223847.24
12	225455.34	223871.92
13	225465.34	223920.92
14	225480.99	223982.38
15	225499.62	224068.12
16	225303.27	224103.97
17	225211.99	223993.67
18	225108.77	223869.37
19	225189.70	223987.65
20	225201.67	224004.73
21	225297.87	224120.98
22	225313.39	224122.45
23	225504.38	224087.59
24	225504.64	224088.45

Примечание:

- 1. Нумерация зданий и сооружений принята в соответствии с "Проектом планировки и проектом межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области", утвержденном постановлением администрации МО города Суздаля от 09.09.2019 г. №441.

2/25-АПП					
Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области					
изм.	кол.	лист.	№ док	подпись	дата
Разработал Тихомиров					
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки				стадия	лист
				ППТ	2
Чертеж красных линий. М1:1000				листов	15
ООО "АРТ-БЮРО"					



ЭКСПЛИКАЦИЯ

Здания и сооружения существующие

- 1. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
- 2. Многоквартирный жилой дом
- 3. Многоквартирный жилой дом
- 4. Многоквартирный жилой дом
- 5. Магазин
- 6. Магазин универсальный
- 7. Газораспределительный пункт
- 8. Трансформаторная подстанция
- 9. Трансформаторная подстанция
- 10. Трансформаторная подстанция
- 12. Многоквартирный жилой дом
- 15. Многоквартирный жилой дом
- 16. Многоквартирный жилой дом
- 17. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения строящиеся

- 13. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения проектируемые

- 11. Многоквартирный жилой дом
- 14. Детское дошкольное учреждение на 190 мест
- 18. Многоквартирный жилой дом
- 19. Многоквартирный жилой дом

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- условная граница проектируемой территории
- существующее кадастровое деление территории
- красные линии, утвержденные ранее разработанными проектами планировки
- красные линии устанавливаемые или изменяемые
- городские улицы общего назначения с маршрутами общественного транспорта
- улицы местного значения
- внутриквартальные территории общего пользования (пешеходные связи, проезды)
- остановки общественного транспорта
- граница объектов капитального строительства инженерно-транспортной инфраструктуры

Примечание:

- 1. Нумерация зданий и сооружений принята в соответствии с "Проектом планировки и проектом межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области", утвержденного постановлением администрации МО города Суздаля от 09.09.2019 г. №441.

2/25-АПП					
Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области					
изм.	кол.	лист.	№ док	подпись	дата
Разработал Тихомиров					
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки				стадия	лист
				ППТ	3
Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры. М1:1000				листов	15
ООО "АРТ-БЮРО"					



ЭКСПЛИКАЦИЯ

Здания и сооружения существующие

- 1. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
- 2. Многоквартирный жилой дом
- 3. Многоквартирный жилой дом
- 4. Многоквартирный жилой дом
- 5. Магазин
- 6. Магазин универсальный
- 7. Газораспределительный пункт
- 8. Трансформаторная подстанция
- 9. Трансформаторная подстанция
- 10. Трансформаторная подстанция
- 12. Многоквартирный жилой дом
- 15. Многоквартирный жилой дом
- 16. Многоквартирный жилой дом
- 17. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения строящиеся

- 13. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения проектируемые

- 11. Многоквартирный жилой дом
- 14. Детское дошкольное учреждение на 190 мест
- 18. Многоквартирный жилой дом
- 19. Многоквартирный жилой дом

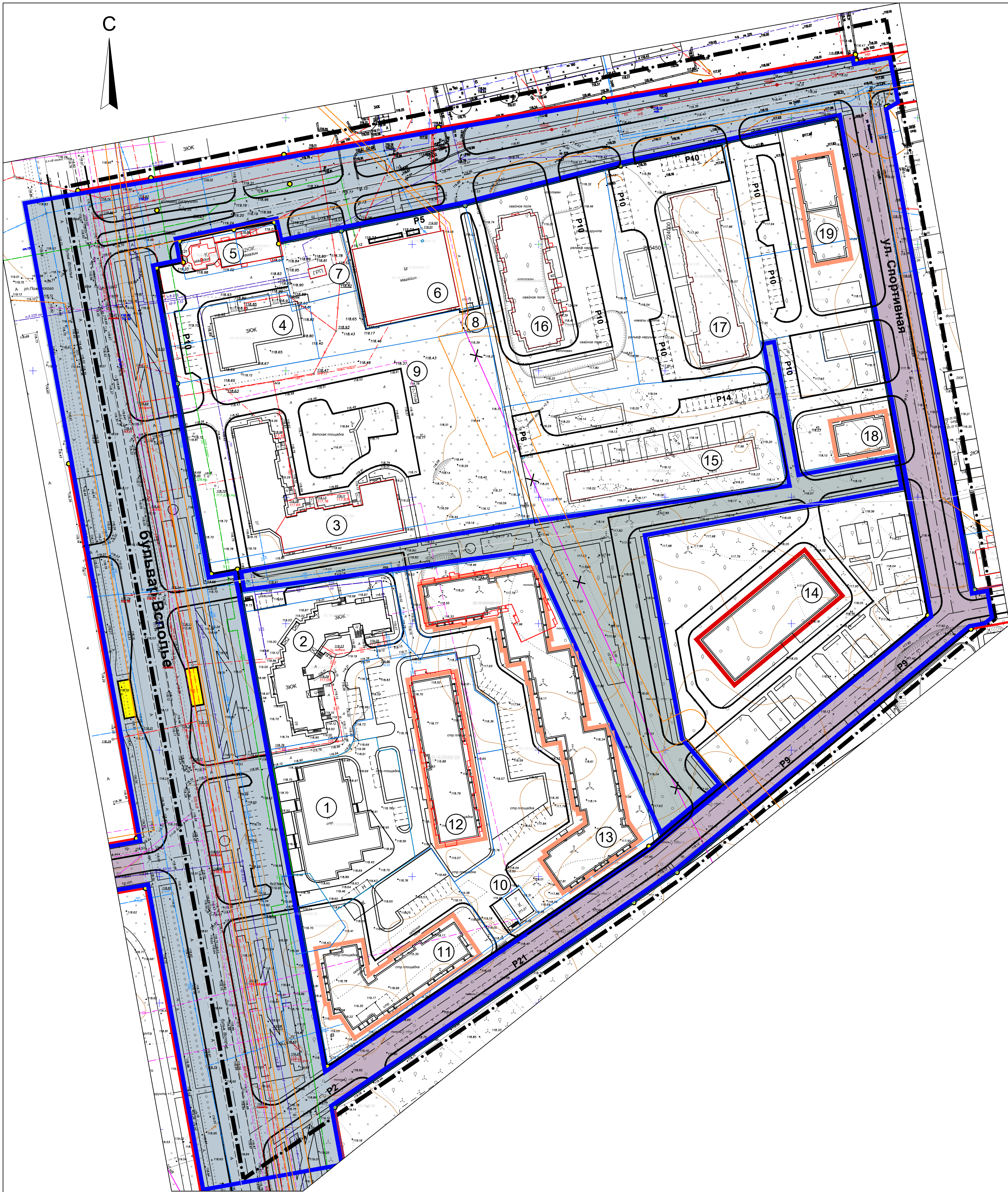
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- условная граница проектируемой территории
- существующее кадастровое деление территории
- красные линии, утвержденные ранее разработанными проектами планировки
- красные линии устанавливаемые или изменяемые
- ЛЭП ВЛ 10кВ, предлагаемые к переносу в кабель
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии связи
- объекты инженерной инфраструктуры существующие
- объекты инженерной инфраструктуры проектируемые

Примечание:

- 1. Нумерация зданий и сооружений принята в соответствии с "Проектом планировки и проектом межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области", утвержденного постановлением администрации МО города Суздаля от 09.09.2019 г. №441.

2/25-АПП					
Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области					
изм.	кол.	лист.	№ док	подпись	дата
Разработал	Тихомиров				
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки				стадия	лист
				ППТ	4
Чертеж линий, обозначающих линии связи, объекты инженерной инфраструктуры. М1:1000				листов	15
ООО "АРТ-БЮРО"					



ЭКСПЛИКАЦИЯ

Здания и сооружения существующие

- 1. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
- 2. Многоквартирный жилой дом
- 3. Многоквартирный жилой дом
- 4. Многоквартирный жилой дом
- 5. Магазин
- 6. Магазин универсальный
- 7. Газораспределительный пункт
- 8. Трансформаторная подстанция
- 9. Трансформаторная подстанция
- 10. Трансформаторная подстанция
- 12. Многоквартирный жилой дом
- 15. Многоквартирный жилой дом
- 16. Многоквартирный жилой дом
- 17. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения строящиеся

- 13. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения проектируемые

- 11. Многоквартирный жилой дом
- 14. Детское дошкольное учреждение на 190 мест
- 18. Многоквартирный жилой дом
- 19. Многоквартирный жилой дом

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- условная граница проектируемой территории
- существующее кадастровое деление территории
- красные линии, утвержденные ранее разработанными проектами планировки
- красные линии устанавливаемые или изменяемые
- городские улицы общего назначения с маршрутами общественного транспорта
- улицы местного значения
- внутриквартальные территории общего пользования (пешеходные связи, проезды)
- граница объектов капитального строительства многоквартирных жилых домов
- граница объектов капитального строительства общественного назначения
- граница объектов капитального строительства инженерно-транспортной инфраструктуры

Примечание:

- 1. Нумерация зданий и сооружений принята в соответствии с "Проектом планировки и проектом межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области", утвержденным постановлением администрации МО города Суздаля от 09.09.2019 г. №441.

2/25-АПП					
Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области					
изм.	кол.	лист.	№ док	подпись	дата
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки				стадия	лист
Разработал Тихомиров				ППТ	5
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М1:1000				листов	
				15	
				ООО "АРТ-БЮРО"	



ЭКСПЛИКАЦИЯ

Здания и сооружения существующие

- 1. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
- 2. Многоквартирный жилой дом
- 3. Многоквартирный жилой дом
- 4. Многоквартирный жилой дом
- 5. Магазин
- 6. Магазин универсальный
- 7. Газораспределительный пункт
- 8. Трансформаторная подстанция
- 9. Трансформаторная подстанция
- 10. Трансформаторная подстанция
- 12. Многоквартирный жилой дом
- 15. Многоквартирный жилой дом
- 16. Многоквартирный жилой дом
- 17. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения строящиеся

- 13. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения проектируемые

- 11. Многоквартирный жилой дом
- 14. Детское дошкольное учреждение на 190 мест
- 18. Многоквартирный жилой дом
- 19. Многоквартирный жилой дом

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- условная граница проектируемой территории
- существующее кадастровое деление территории
- красные линии, утвержденные ранее разработанными проектами планировки
- красные линии устанавливаемые или изменяемые
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, газоснабжение
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, электроснабжение

Примечание:

- 1. Нумерация зданий и сооружений принята в соответствии с "Проектом планировки и проектом межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области", утвержденного постановлением администрации МО города Суздаля от 09.09.2019 г. №441.

2/25-АПП					
Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области					
изм.	кол.	лист.	№ док	подпись	дата
Разработал	Тихомиров				
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки				стадия	лист
				ППТ	6
Чертёж границ зон планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям: автомобильные дороги местного значения, газоснабжение, электроснабжение. М1:1000				листов	15
ООО "АРТ-БЮРО"					



ЭКСПЛИКАЦИЯ

Здания и сооружения существующие

- 1. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
- 2. Многоквартирный жилой дом
- 3. Многоквартирный жилой дом
- 4. Многоквартирный жилой дом
- 5. Магазин
- 6. Магазин универсальный
- 7. Газораспределительный пункт
- 8. Трансформаторная подстанция
- 9. Трансформаторная подстанция
- 10. Трансформаторная подстанция
- 12. Многоквартирный жилой дом
- 15. Многоквартирный жилой дом
- 16. Многоквартирный жилой дом
- 17. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения строящиеся

- 13. Многоквартирный жилой дом

Здания и сооружения проектируемые

- 11. Многоквартирный жилой дом
- 14. Детское дошкольное учреждение на 190 мест
- 18. Многоквартирный жилой дом
- 19. Многоквартирный жилой дом

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- условная граница проектируемой территории
- существующее кадастровое деление территории
- красные линии, утвержденные ранее разработанными проектами планировки
- красные линии устанавливаемые или изменяемые
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, водоснабжение
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, канализация хозяйственно-бытовая
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, канализация дождевая
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, тепловые сети

Примечание:

- 1. Нумерация зданий и сооружений принята в соответствии с "Проектом планировки и проектом межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области", утвержденного постановлением администрации МО города Суздаля от 09.09.2019 г. №441.

2/25-АПП					
Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 33:19:020304 и части 33:19:020308 по б. Всполье муниципального образования город Суздаль Владимирской области					
изм.	кол.	лист.	№ док	подпись	дата
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки				стадия	лист
Разработал Тихомиров				ППТ	7
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение. М1:1000				листов	15
ООО "АРТ-БЮРО"					